

Kwartaalbericht

In het kwartaalbericht is informatie opgenomen over particuliere woninghypotheken die ingeschreven zijn bij het Kadaster in het afgelopen kwartaal. Daarbij zijn hypotheken geselecteerd die gevestigd zijn op bestaande woningen en op bouwterreinen ten behoeve van woningbouw. Verder zijn gegevens opgenomen over de gemiddelde en totale hypotheeksom, de hypotheekrente, de gemiddelde prijs van bouw kavels en agrarische grond, onvrijwillige veilingen en het aantal geregistreerde schepen en hypotheken op schepen.

Aantal hypotheken en totale hypotheeksom

Het aantal geregistreerde hypotheken en de daaraan gerelateerde hypotheeksom is gerubriceerd in vijf marktsegmenten. De betekenis van de marktsegmenten is als volgt:

- 1) alle hypotheken die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (bijv. hypotheken gekoppeld aan een transactie)
- 2) alle hypotheken die als 2^e hypotheek zijn ingeschreven
- 3) alle hypotheken die als 3^e hypotheek zijn ingeschreven
- 4) alle overige hypotheken
- 5) alle oversluitingen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (deze zijn ook opgenomen in marktsegment 1)

De totale markt wordt berekend door de marktsegmenten 1 tot en met 4 op te tellen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van het aantal hypotheken en de totale hypotheeksom per marktsegment op landelijk niveau. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Aantal hypotheken 3e kw 08	Aantal hypotheken 2e kw 09	Aantal hypotheken 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
1	71.344	49.418	52.805	-25,99%	6,85%
2	14.849	9.357	8.424	-43,27%	-9,97%
3	3.556	2.439	2.146	-39,65%	-12,01%
4	6.501	3.441	3.123	-51,96%	-9,24%
5	19.856	15.580	16.125	-18,79%	3,50%
Totaal 1 t/m 4	96.250	64.655	66.498	-30,91%	2,85%

	Totale hypotheeksom 3e kw 08	Totale hypotheeksom 2e kw 09	Totale hypotheeksom 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
1	€ 20.048.911.677	€ 13.100.772.807	€ 13.907.884.597	-30,63%	6,16%
2	€ 1.589.123.526	€ 966.005.423	€ 878.878.407	-44,69%	-9,02%
3	€ 406.731.222	€ 258.055.365	€ 232.378.048	-42,87%	-9,95%
4	€ 2.119.366.378	€ 1.017.056.642	€ 936.851.143	-55,80%	-7,89%
5	€ 4.940.203.975	€ 3.812.252.903	€ 3.872.073.419	-21,62%	1,57%
Totaal 1 t/m 4	€ 24.164.132.803	€ 15.341.890.237	€ 15.955.992.195	-33,97%	4,00%

Gemiddelde hypotheeksom

De gemiddelde hypotheeksom geeft aan hoe hoog de hypotheeksom gemiddeld is voor de aankoop van een particuliere woning. De gegevens zijn geselecteerd op basis van hypotheeken die één op één gekoppeld zijn aan een verkooptransactie. Dit betekent dat het adres dat opgenomen is in de hypotheekakte als onderpand identiek is aan het adres dat op dezelfde dag genoemd is in de koopakte. Zijn er in de hypotheekakte meer onroerende goederen opgenomen dan in de aankoopakte van het onroerende goed, bijvoorbeeld omdat de eigenaar een paar onroerende goederen op naam had en die tevens mee zijn verbonden in de nieuwe hypotheek, dan is deze hypotheek niet meegenomen.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde hypotheeksom per kwartaal. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 08	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 09	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Landelijk	€ 301.664	€ 280.306	€ 279.777	-7,26%	-0,19%

Hypotheekrente

Het hypotheekrentepercentage heeft betrekking op hypothecaire leningen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven op een particuliere woning. Het betreft hier dezelfde hypotheeken als bij de gemiddelde hypotheeksom.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hypotheekrente.

	Gemiddelde hypotheekrente 3e kw 08	Gemiddelde hypotheekrente 2e kw 09	Gemiddelde hypotheekrente 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Landelijk	5,30	5,17	5,18	-0,12	0,01

Onvrijwillige veilingen

Er is sprake van een onvrijwillige veiling als onroerend goed in opdracht van een hypothecaire schuldeiser wordt geveild.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het landelijk aantal onvrijwillige veilingen per maand.

Onvrijwillige veilingen													
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	totaal
2004	122	80	131	117	86	134	144	108	48	153	166	215	1.504
2005	144	109	192	203	141	156	167	172	65	159	209	194	1.911
2006	185	119	203	118	151	184	166	170	63	195	235	172	1.961
2007	204	123	139	128	159	149	162	144	38	166	220	179	1.811
2008	216	128	146	183	163	148	193	110	44	196	221	213	1.961
2009	194	93	252	184	200	204	221	141	53				

Gemiddelde prijs agrarische grond

De gemiddelde prijs agrarische grond geeft de gemiddelde prijs weer die landelijk betaald wordt voor akkerbouwland en grasland. Hierbij zijn met behulp van selecties alleen die transacties geselecteerd waarbij gronden zijn getransporteerd die een agrarische bestemming hebben. De volgende selecties zijn toegepast:

- De transactie is groter dan 1 ha.
- De transactie betreft uitsluitend grasland of akkerbouwland. Geen bebouwing zoals een boerderij of stal.
- De transactie betreft een eigendomsoverdracht.
- De transactie betreft geen verkoop van een combinatie (grasland en akkerbouwland).
- De gemiddelde prijs per m2 is hoger dan € 1,00 en lager dan € 6,00.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hectare prijs.

	Gemiddelde prijs agrarische grond 3e kw 08	Gemiddelde prijs agrarische grond 2e kw 09	Gemiddelde prijs agrarische grond 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Grasland	€ 35.583	€ 35.418	€ 35.042	-1,52%	-1,06%
Akkerbouwland	€ 39.547	€ 38.244	€ 39.707	0,40%	3,83%

Gemiddelde prijs bouwkvavels ten behoeve van woningbouw

De gemiddelde prijs bouwkvavels geeft de gemiddelde prijs weer van bouwkvavels die verkocht zijn aan particulieren ten behoeve van woningbouw. De transacties waarbij minder dan 100 m2 is overgedragen worden niet meegenomen. Vervolgens worden de transacties op volgorde geplaatst van gemiddelde prijs en de bovenste en onderste 2,5% van de transacties worden buiten beschouwing gelaten. Ook is het aantal bouwkvavels weergegeven dat in het afgelopen kwartaal is getransporteerd. Dit betreffen bruto cijfers, van waaruit selecties zijn toegepast om de gemiddelde prijs per m2 te berekenen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde m2 prijs en het aantal getransporteerde bouwkvavels op basis waarvan de landelijke gemiddelde m2 prijs is berekend. Hierbij zijn geen getransporteerde bouwkvavels buiten beschouwing gelaten en er zijn ook geen selecties toegepast.

	Gemiddelde prijs bouwkvavels 3e kw 08	Gemiddelde prijs bouwkvavels 2e kw 09	Gemiddelde prijs bouwkvavels 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Landelijk	€ 372	€ 390	€ 374	0,62%	-3,87%

	Aantal bouwkvavels 3e kw 08	Aantal bouwkvavels 2e kw 09	Aantal bouwkvavels 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Landelijk	3.871	2.137	1.967	-49,19%	-7,96%

	Totaal aantal bouwkvavels 3e kw 08	Totaal aantal bouwkvavels 2e kw 09	Totaal aantal bouwkvavels 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Landelijk	9.556	4.428	4.069	-57,42%	-8,11%

Aantal geregistreerde schepen

Een van de kadastrale registers is het zogenoemde 'scheepsregister'. Vroeger waren daarin vooral grotere schepen opgenomen, zoals tankers en handelsschepen. Tegenwoordig is het gebruikelijk om ook pleziervaartuigen en woonboten te registreren.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde schepen.

	Aantal schepen geregistreerd 3e kw 08	Aantal schepen geregistreerd 2e kw 09	Aantal schepen geregistreerd 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Landelijk	486	440	393	-19,14%	-10,68%

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de woordvoerder van het Kadaster, Eefje van Gorp, telefoon (088) 183 32 94.

Over het Kadaster

Het Kadaster registreert en verstrekt gegevens over de ligging van vastgoed in Nederland en de daarmee samenhangende rechten, zoals eigendom en hypotheek. Dat geldt ook voor schepen, luchtvaartuigen en ondergrondse netwerken. Deze wettelijke taak borgt de rechtszekerheid: wat is van wie, waar lopen de grenzen. Ook verstrekt het Kadaster gegevens over energielabels en over de ligging van kabels en leidingen. Jaarlijks worden ruim 20 miljoen informatieproducten geleverd aan het notariaat, makelaardij, overheid, financiële instellingen, de geo-sector en particulieren. Productlevering en gegevensverwerking vinden grotendeels online plaats. Het Kadaster beheert en levert digitale kadastrale en topografische basiskaarten, en beheert het referentiesysteem voor geografische plaatsbepaling. Het treedt op als onafhankelijk adviseur bij gebiedsontwikkeling en ruimtelijke vraagstukken. Internationaal opereert het Kadaster als adviseur voor het afstemmen van Europese geo-informatie en het inrichten van kadastrale registraties. Het personeelsbeleid stelt ontwikkeling van talent en kennis centraal, en streeft naar 32% vrouwen in managementposities in 2012. Het Kadaster is een zelfstandig bestuursorgaan en heeft geen winstoogmerk. De omzet in 2008 bedroeg € 200 miljoen. Er werken omstreeks 1.900 (fte) medewerkers, verspreid over meerdere vestigingen in Nederland en een hoofdkantoor in Apeldoorn.

Bijlage 1: Aantal hypothekeken per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypothekeken 3e kw 08	Aantal hypothekeken 2e kw 09	Aantal hypothekeken 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Drenthe	1	2.202	1.534	1.617	-26,57%	5,41%
Drenthe	2	479	282	259	-45,93%	-8,16%
Drenthe	3	117	101	62	-47,01%	-38,61%
Drenthe	4	151	115	107	-29,14%	-6,96%
Drenthe	5	677	530	556	-17,87%	4,91%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	2.949	2.032	2.045	-30,65%	0,64%
Flevoland	1	2.038	1.415	1.504	-26,20%	6,29%
Flevoland	2	348	226	190	-45,40%	-15,93%
Flevoland	3	51	48	40	-21,57%	-16,67%
Flevoland	4	132	68	66	-50,00%	-2,94%
Flevoland	5	539	482	460	-14,66%	-4,56%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	2.569	1.757	1.800	-29,93%	2,45%
Friesland	1	2.554	1.784	1.866	-26,94%	4,60%
Friesland	2	623	340	311	-50,08%	-8,53%
Friesland	3	144	113	97	-32,64%	-14,16%
Friesland	4	239	120	128	-46,44%	6,67%
Friesland	5	850	617	612	-28,00%	-0,81%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	3.560	2.357	2.402	-32,53%	1,91%
Gelderland	1	8.386	5.750	6.103	-27,22%	6,14%
Gelderland	2	1.821	1.180	1.044	-42,67%	-11,53%
Gelderland	3	474	304	275	-41,98%	-9,54%
Gelderland	4	856	507	443	-48,25%	-12,62%
Gelderland	5	2.511	1.852	2.000	-20,35%	7,99%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	11.537	7.741	7.865	-31,83%	1,60%
Groningen	1	2.406	1.683	1.757	-26,97%	4,40%
Groningen	2	550	288	273	-50,36%	-5,21%
Groningen	3	152	106	60	-60,53%	-43,40%
Groningen	4	153	111	88	-42,48%	-20,72%
Groningen	5	686	545	561	-18,22%	2,94%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	3.261	2.188	2.178	-33,21%	-0,46%
Limburg	1	4.245	2.924	3.246	-23,53%	11,01%
Limburg	2	997	622	576	-42,23%	-7,40%
Limburg	3	247	154	157	-36,44%	1,95%
Limburg	4	336	191	182	-45,83%	-4,71%
Limburg	5	1.334	1.014	1.012	-24,14%	-0,20%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	5.825	3.891	4.161	-28,57%	6,94%

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheken 3e kw 08	Aantal hypotheken 2e kw 09	Aantal hypotheken 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
N-Brabant	1	10.735	7.207	7.744	-27,86%	7,45%
N-Brabant	2	2.323	1.504	1.323	-43,05%	-12,03%
N-Brabant	3	603	410	351	-41,79%	-14,39%
N-Brabant	4	1.256	652	546	-56,53%	-16,26%
N-Brabant	5	3.187	2.534	2.663	-16,44%	5,09%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	14.917	9.773	9.964	-33,20%	1,95%
N-Holland	1	11.574	8.013	8.636	-25,38%	7,77%
N-Holland	2	2.311	1.511	1.435	-37,91%	-5,03%
N-Holland	3	518	386	329	-36,49%	-14,77%
N-Holland	4	855	446	443	-48,19%	-0,67%
N-Holland	5	3.015	2.438	2.532	-16,02%	3,86%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	15.258	10.356	10.843	-28,94%	4,70%
Overijssel	1	4.721	3.394	3.525	-25,33%	3,86%
Overijssel	2	1.008	626	562	-44,25%	-10,22%
Overijssel	3	265	182	161	-39,25%	-11,54%
Overijssel	4	371	208	189	-49,06%	-9,13%
Overijssel	5	1.437	1.186	1.151	-19,90%	-2,95%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	6.365	4.410	4.437	-30,29%	0,61%
Utrecht	1	5.525	3.970	3.981	-27,95%	0,28%
Utrecht	2	1.162	762	676	-41,82%	-11,29%
Utrecht	3	255	175	184	-27,84%	5,14%
Utrecht	4	590	310	265	-55,08%	-14,52%
Utrecht	5	1.518	1.262	1.195	-21,28%	-5,31%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	7.532	5.217	5.106	-32,21%	-2,13%
Zeeland	1	1.552	1.135	1.224	-21,13%	7,84%
Zeeland	2	400	280	228	-43,00%	-18,57%
Zeeland	3	97	50	58	-40,21%	16,00%
Zeeland	4	185	92	74	-60,00%	-19,57%
Zeeland	5	384	339	344	-10,42%	1,47%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	2.234	1.557	1.584	-29,10%	1,73%
Z-Holland	1	15.406	10.609	11.602	-24,69%	9,36%
Z-Holland	2	2.827	1.736	1.547	-45,28%	-10,89%
Z-Holland	3	633	410	372	-41,23%	-9,27%
Z-Holland	4	1.377	621	592	-57,01%	-4,67%
Z-Holland	5	3.718	2.781	3.039	-18,26%	9,28%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	20.243	13.376	14.113	-30,28%	5,51%

Bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 3e kw 08	Totale hypotheeksom 2e kw 09	Totale hypotheeksom 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Drenthe	1	530.898.489	€ 349.515.428	362.016.159	-31,81%	3,58%
Drenthe	2	37.906.310	€ 23.345.333	23.640.682	-37,63%	1,27%
Drenthe	3	9.957.364	€ 8.748.876	6.277.581	-36,96%	-28,25%
Drenthe	4	35.864.170	€ 20.608.285	25.129.731	-29,93%	21,94%
Drenthe	5	143.093.513	€ 112.820.490	112.351.803	-21,48%	-0,42%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	614.626.333	402.217.922	417.064.153	-32,14%	3,69%
Flevoland	1	516.147.472	€ 349.739.067	349.486.214	-32,29%	-0,07%
Flevoland	2	28.131.125	€ 18.960.168	13.349.964	-52,54%	-29,59%
Flevoland	3	3.910.957	€ 3.546.476	2.396.468	-38,72%	-32,43%
Flevoland	4	36.126.496	€ 20.983.487	17.138.720	-52,56%	-18,32%
Flevoland	5	125.443.803	€ 108.679.934	99.470.963	-20,70%	-8,47%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	584.316.050	393.229.198	382.371.366	-34,56%	-2,76%
Friesland	1	616.031.391	€ 409.970.620	431.272.780	-29,99%	5,20%
Friesland	2	56.370.443	€ 32.816.031	30.710.234	-45,52%	-6,42%
Friesland	3	14.242.219	€ 10.231.260	8.348.601	-41,38%	-18,40%
Friesland	4	56.921.620	€ 25.564.090	30.620.499	-46,21%	19,78%
Friesland	5	180.712.776	€ 128.068.674	127.157.261	-29,64%	-0,71%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	743.565.673	478.582.001	500.952.114	-32,63%	4,67%
Gelderland	1	2.363.897.212	€ 1.556.099.663	1.623.795.884	-31,31%	4,35%
Gelderland	2	200.368.417	€ 123.129.833	105.905.285	-47,14%	-13,99%
Gelderland	3	53.150.158	€ 34.548.919	31.143.830	-41,40%	-9,86%
Gelderland	4	264.849.376	€ 143.945.140	121.927.264	-53,96%	-15,30%
Gelderland	5	634.357.054	€ 456.271.175	488.246.260	-23,03%	7,01%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	2.882.265.163	1.857.723.555	1.882.772.263	-34,68%	1,35%
Groningen	1	532.539.696	€ 358.352.959	372.448.235	-30,06%	3,93%
Groningen	2	41.722.037	€ 21.796.773	21.468.642	-48,54%	-1,51%
Groningen	3	13.031.328	€ 7.642.924	4.995.366	-61,67%	-34,64%
Groningen	4	33.495.166	€ 20.394.796	16.602.396	-50,43%	-18,59%
Groningen	5	141.824.737	€ 103.878.217	106.807.933	-24,69%	2,82%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	620.788.227	408.187.452	415.514.639	-33,07%	1,80%
Limburg	1	1.061.998.057	€ 701.069.874	778.209.804	-26,72%	11,00%
Limburg	2	89.990.160	€ 59.454.789	57.357.357	-36,26%	-3,53%
Limburg	3	25.432.087	€ 15.646.528	13.439.214	-47,16%	-14,11%
Limburg	4	93.969.793	€ 44.420.708	39.157.182	-58,33%	-11,85%
Limburg	5	298.130.281	€ 219.959.961	219.853.867	-26,26%	-0,05%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	1.271.390.097	820.591.899	888.163.557	-30,14%	8,23%

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 3e kw 08	Totale hypotheeksom 2e kw 09	Totale hypotheeksom 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
N-Brabant	1	3.145.527.064	€ 1.975.584.750	2.119.933.993	-32,60%	7,31%
N-Brabant	2	266.607.232	€ 162.869.768	143.355.095	-46,23%	-11,98%
N-Brabant	3	76.145.134	€ 47.575.204	41.421.729	-45,60%	-12,93%
N-Brabant	4	429.596.758	€ 204.883.962	172.897.297	-59,75%	-15,61%
N-Brabant	5	821.845.915	€ 629.449.795	663.619.258	-19,25%	5,43%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	3.917.876.188	2.390.913.684	2.477.608.114	-36,76%	3,63%
N-Holland	1	3.681.687.863	€ 2.366.906.710	2.535.515.864	-31,13%	7,12%
N-Holland	2	277.654.947	€ 175.355.129	162.224.986	-41,57%	-7,49%
N-Holland	3	67.514.390	€ 44.995.687	41.676.549	-38,27%	-7,38%
N-Holland	4	301.197.617	€ 147.466.398	149.344.517	-50,42%	1,27%
N-Holland	5	833.256.848	€ 663.788.781	661.429.130	-20,62%	-0,36%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	4.328.054.817	2.734.723.924	2.888.761.916	-33,25%	5,63%
Overijssel	1	1.229.738.637	€ 852.005.733	894.018.895	-27,30%	4,93%
Overijssel	2	93.711.382	€ 57.606.655	57.952.119	-38,16%	0,60%
Overijssel	3	26.804.152	€ 18.037.570	15.169.902	-43,40%	-15,90%
Overijssel	4	96.784.059	€ 47.579.395	48.461.789	-49,93%	1,85%
Overijssel	5	329.265.920	€ 261.971.622	255.821.594	-22,31%	-2,35%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	1.447.038.230	975.229.353	1.015.602.705	-29,82%	4,14%
Utrecht	1	1.787.964.674	€ 1.172.532.214	1.167.063.502	-34,73%	-0,47%
Utrecht	2	148.222.833	€ 88.438.702	75.912.952	-48,78%	-14,16%
Utrecht	3	35.166.101	€ 22.313.606	23.385.770	-33,50%	4,80%
Utrecht	4	230.966.601	€ 118.247.204	98.494.506	-57,36%	-16,70%
Utrecht	5	433.094.559	€ 344.809.920	321.368.985	-25,80%	-6,80%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	2.202.320.209	1.401.531.726	1.364.856.730	-38,03%	-2,62%
Zeeland	1	361.912.207	€ 256.110.502	269.919.953	-25,42%	5,39%
Zeeland	2	37.050.933	€ 25.875.978	19.367.677	-47,73%	-25,15%
Zeeland	3	9.136.042	€ 4.575.469	5.835.292	-36,13%	27,53%
Zeeland	4	51.809.260	€ 21.690.305	21.185.383	-59,11%	-2,33%
Zeeland	5	82.237.412	€ 72.492.989	71.628.505	-12,90%	-1,19%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	459.908.442	308.252.254	316.308.305	-31,22%	2,61%
Z-Holland	1	4.220.568.915	€ 2.752.885.287	3.004.203.314	-28,82%	9,13%
Z-Holland	2	311.387.707	€ 176.356.264	167.633.414	-46,17%	-4,95%
Z-Holland	3	72.241.290	€ 40.192.846	38.287.746	-47,00%	-4,74%
Z-Holland	4	487.785.462	€ 201.272.872	195.891.859	-59,84%	-2,67%
Z-Holland	5	916.941.157	€ 710.061.345	744.317.860	-18,83%	4,82%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	5.091.983.374	3.170.707.269	3.406.016.333	-33,11%	7,42%

Bijlage 3: Gemiddelde hypotheeksom per provincie

	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 08	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 09	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 09	Stijging 3e kw 09 tov 3e kw 08	Stijging 3e kw 09 tov 2e kw 09
Drenthe	€ 253.363	€ 235.306	€ 236.207	-6,77%	0,38%
Flevoland	€ 282.925	€ 250.000	€ 245.165	-13,35%	-1,93%
Friesland	€ 247.117	€ 239.461	€ 241.057	-2,45%	0,67%
Gelderland	€ 302.579	€ 287.394	€ 282.064	-6,78%	-1,85%
Groningen	€ 225.088	€ 216.240	€ 222.379	-1,20%	2,84%
Limburg	€ 260.433	€ 255.420	€ 254.150	-2,41%	-0,50%
Noord Brabant	€ 341.245	€ 301.555	€ 299.433	-12,25%	-0,70%
Noord Holland	€ 340.570	€ 311.591	€ 314.208	-7,74%	0,84%
Overijssel	€ 274.441	€ 267.790	€ 264.748	-3,53%	-1,14%
Utrecht	€ 343.035	€ 323.319	€ 322.489	-5,99%	-0,26%
Zeeland	€ 232.836	€ 231.134	€ 224.075	-3,76%	-3,05%
Zuid Holland	€ 285.831	€ 267.402	€ 268.722	-5,99%	0,49%

MEER WETEN?

Bekijk ook eens onze website

<http://www.tilburg-taxatie.nl>

